

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH THUẬN PHÁT**

Số: 59.3.1/2025/TBTP

V/v: Đấu giá tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thuận Phát kính mời các tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá

“Quyền khai thác Căng tin tầng 3 nhà A5, Căng tin tầng 2 A4-A5 và Quán cà phê” tại Trụ sở chính, số 3 phố Cầu Giấy, phường Láng, thành phố Hà Nội (Bao gồm: Căng tin tầng 3 nhà A5: 250m²; Căng tin tầng 2 A4-A5: 60m²; Quán cà phê: 70m²)

Mục đích sử dụng: Cung cấp dịch vụ ăn uống phục vụ giảng viên, sinh viên.

Thời gian khai thác: 36 tháng

Vị trí, địa điểm của tài sản: Tại trụ sở chính Trường đại học Giao thông vận tải - số 3 phố Cầu Giấy, phường Láng, thành phố Hà Nội.

2. Người có tài sản:

Trường Đại học Giao thông vận tải

3. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

- Tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính, có đăng ký kinh doanh, có ngành nghề kinh doanh phù hợp với tài sản đấu giá (mã ngành 5610, 5621, 5629) và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024 (Hồ sơ tham gia đấu giá đáp ứng bằng yêu cầu chi tiết điều kiện tham gia đấu giá kèm theo quy chế đấu giá tài sản);

4. Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- **Giá khởi điểm của tài sản: 2.313.000.000 đồng** (bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm mười ba triệu đồng.)

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng. (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)

- Tiền đặt trước: 462.600.000 đồng (bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi hai triệu, sáu trăm nghìn đồng.)

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

6. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, xem tài sản, tổ chức đấu giá (Các ngày tính theo ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 09/10/2025

- Bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước: Từ ngày thông báo đến trước ngày đấu giá 02 ngày làm việc (Từ 08h00 ngày 23/9/2025 đến 17h00 ngày 06/10/2025) (ngày làm việc, không tính thứ 7 và chủ nhật)

- Thời gian xem tài sản: Ngày 01, 02 và 03/10/2025.



- Địa chỉ xem tài sản: Tại trụ sở chính Trường đại học Giao thông vận tải - số 3 phố Cầu Giấy, phường Láng, thành phố Hà Nội.

- Tiền đặt trước được xác định theo thời điểm báo “có” đến tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thuận Phát.

7. Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, tổ chức cuộc đấu giá:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thuận Phát. Địa chỉ: P1006 tầng 10 nhà D, khách sạn thể thao, số 15 phố Lê Văn Thiêm, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

- Điện thoại: **0973.492.209**



GIÁM ĐỐC
Lương Danh Tùng

