

Số: 2266 /QĐ-ĐHGTVT

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt kết quả đấu giá: Quyền khai thác Nhà xe A1, A2, A8, Bãi đỗ xe ô tô và Tầng hầm Tòa nhà 15 tầng tại Trụ sở chính, số 3 phố Cầu Giấy, P. Láng, TP. Hà Nội và Nhà xe A5, Bãi xe nhà A1 và Bãi đỗ xe ô tô tại Ký túc xá, số 99 đường Nguyễn Chí Thanh, P. Láng, TP. Hà Nội

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC GIAO THÔNG VẬN TẢI

Căn cứ Quyết định số 42/CP ngày 24 tháng 3 năm 1962 của Hội đồng Chính phủ (nay là Chính phủ) về việc Thành lập Trường Đại học Giao thông vận tải;

Căn cứ Luật Giáo dục đại học ngày 18 tháng 6 năm 2012 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giáo dục đại học ngày 19 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 116/NQ-HĐT ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng Trường ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trường Đại học Giao thông vận tải;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 1513/QĐ-ĐHGTVT ngày 04 tháng 7 năm 2025 của Trường Đại học Giao thông vận tải về việc Đấu giá: Quyền khai thác tài sản cung cấp các dịch vụ phục vụ nhu cầu của cán bộ, công nhân viên, học viên, sinh viên và khách đến công tác tại Trường Đại học Giao thông vận tải;

Căn cứ Quyết định số 1893/QĐ-ĐHGTVT ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Trường Đại học Giao thông vận tải về việc Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá: Quyền khai thác tài sản cung cấp các dịch vụ phục vụ nhu cầu của cán bộ, công nhân viên, học viên, sinh viên và khách đến công tác tại Trường Đại học Giao thông vận tải (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1961/QĐ-ĐHGTVT ngày 05 tháng 9 năm 2025 của Trường Đại học Giao thông vận tải về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá: Quyền khai thác tài sản cung cấp các dịch vụ phục vụ nhu cầu của cán bộ, công nhân viên, học viên, sinh viên và khách đến công tác tại Trường Đại học Giao thông vận tải;



Căn cứ Quyết định số 59.2.1/2025/QĐTP ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Thuận Phát về việc Công bố khách hàng trúng đấu giá;

Căn cứ Công văn số 59.2.1/2025/CVTP ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Thuận Phát về việc Kết quả đấu giá tài sản;

Căn cứ Tờ trình ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Phòng Thiết bị Quản trị về Phê duyệt kết quả đấu giá: Quyền khai thác Nhà xe A1, A2, A8, Bãi đỗ xe ô tô và Tầng hầm Tòa nhà 15 tầng tại Trụ sở chính, số 3 phố Cầu Giấy, P. Láng, TP. Hà Nội và Nhà xe A5, Bãi xe nhà A1 và Bãi đỗ xe ô tô tại Ký túc xá, số 99 đường Nguyễn Chí Thanh, P. Láng, TP. Hà Nội;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Thiết bị Quản trị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đấu giá: Quyền khai thác Nhà xe A1, A2, A8, Bãi đỗ xe ô tô và Tầng hầm Tòa nhà 15 tầng tại Trụ sở chính, số 3 phố Cầu Giấy, P. Láng, TP. Hà Nội và Nhà xe A5, Bãi xe nhà A1 và Bãi đỗ xe ô tô tại Ký túc xá, số 99 đường Nguyễn Chí Thanh, P. Láng, TP. Hà Nội, với các nội dung như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền khai thác Nhà xe A1, A2, A8, Bãi đỗ xe ô tô và Tầng hầm Tòa nhà 15 tầng tại Trụ sở chính, số 3 phố Cầu Giấy, P. Láng, TP. Hà Nội và Nhà xe A5, Bãi xe nhà A1 và Bãi đỗ xe ô tô tại Ký túc xá, số 99 đường Nguyễn Chí Thanh, P. Láng, TP. Hà Nội.

Diện tích sử dụng:

- Tại Trụ sở chính: Nhà xe A1: 701m²; Nhà xe A2: 1.870m²; Nhà xe A8: 613m²; Bãi đỗ xe ô tô: 1.105m²; Tầng hầm Tòa nhà 15 tầng: 1.825m²; Bãi đỗ xe máy ngoài trời: 1.205m²;

- Tại Ký túc xá: Nhà xe A5: 200m²; Nhà xe A1: 222m²; Bãi đỗ xe ô tô: 337m².

Mục đích sử dụng: Cung cấp dịch vụ trông giữ xe của cán bộ, giảng viên, sinh viên và khách đến làm việc tại Trụ sở chính và Ký túc xá.

2. Khách hàng trúng đấu giá:

Công ty cổ phần Đầu tư dịch vụ HDV

Mã số thuế: 0107274469

Địa chỉ: 25/27 phố Vạn Bảo, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội.

3. Giá trúng đấu giá: 7.837.000.000 đồng (Chưa bao gồm thuế GTGT).

(Bằng chữ: Bảy tỷ, tám trăm ba mươi bảy triệu đồng./.)

4. Địa điểm thực hiện:

- Trụ sở chính Trường Đại học Giao thông vận tải, số 3 phố Cầu Giấy, phường Láng, thành phố Hà Nội;

- Ký túc xá Trường Đại học Giao thông vận tải, số 99 đường Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, thành phố Hà Nội.

5. Loại Hợp đồng: Trọn gói.

6. Thời gian khai thác: 36 tháng.

Điều 2. Phòng Thiết bị Quản trị có trách nhiệm mời Khách hàng trúng đấu giá đến hoàn thiện, ký kết Hợp đồng, chịu trách nhiệm về các nội dung ký kết với Khách hàng và triển khai thực hiện sau khi đã đảm bảo các thủ tục theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Trưởng phòng Thiết bị Quản trị, Khách hàng trúng đấu giá tại Điều 1 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: HCTH, TC-KT, TBQT, BV, QLKTX.

KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG



PGS. TS. Lê Hoài Đức

006